



Referencia: **410-P001521**
Tipo inmueble: **Garaje**
Operación: **Venta**
Precio: **90.000 €**
Estado: **Cerrado**



Dirección: **Brunete**
Población: **Cádiz**
Provincia: **Cádiz**
Cod. postal: **11007**
Zona: **San Severiano**



M² construidos: 69 **Antigüedad:** 1972 **Exterior/Interior:** interior

Gastos de comunidad/mes: 43

Descripción:

!!! Amplia plaza de garaje en sótano junto a la Plaza de San Severiano Cádiz !!!

Se vende magnífica plaza de garaje en sótano en una ubicación estratégica de Cádiz, junto a la Plaza de San Severiano, a tan solo 10 minutos caminando al Ayuntamiento.

La propiedad cuenta con 69 m² construidos incluyendo zonas comunes, distribuidos en 48 m² de superficie propia más un práctico altillo de 20 m², ideal para almacenaje adicional.

Su amplitud permite estacionar entre 3 y 4 vehículos, una oportunidad excepcional en la zona, tanto para uso particular como para inversión.

Características destacadas:

Fácil acceso

Altura de entrada limitada a 1,80 m

Espacio adicional tipo altillo para almacenamiento

Ubicación céntrica y bien comunicada

Situada en una zona con todos los servicios en los alrededores: supermercados, colegios, iglesia, parques y excelentes conexiones.

Una solución cómoda y práctica para olvidarse de los problemas de aparcamiento en el centro de Cádiz.

¡No dejes pasar esta oportunidad y solicita más información!

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, gastos registrales, impuestos, honorarios de intermediación del 2,5%, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.
